



SACRA FAMIGLIA RESIDENZA UNIVERSITARIA BOLOGNA

REGOLAMENTO A.A. 2024 - 2025

Principi e norme generali

La Residenza “Sacra Famiglia” accoglie giovani studentesse universitarie, nel caratteristico clima familiare proprio dello spirito e del carisma della Madre Fondatrice, Santa Paola Elisabetta Cerioli.

Oltre a favorire la formazione culturale, la convivenza si propone di essere occasione di maturazione umana e cristiana, di crescita nella responsabilità personale, nonché nell’esperienza di relazione ed amicizia.

Alle studentesse ospitate dalla Residenza è richiesto il rispetto della Comunità religiosa che vive all’interno della struttura, adottando un comportamento consono ad i principi ispiratori dell’Istituto che si concretizza attraverso un fare educato e cordiale, nonché nel perseguire la cura della persona e nell’indossare un abbigliamento decoroso.

Nel corso dell’anno vengono proposti momenti formativi ad i quali le studentesse sono caldamente invitate a partecipare, in particolare la S. Messa di inizio Anno Accademico e la ricorrenza della Festa di Santa Paola Elisabetta Cerioli, Fondatrice dell’Istituto. Si caldeggia altresì la partecipazione alle iniziative proposte dalla pastorale universitaria della Diocesi. La cappella dell’Istituto, inoltre, è sempre aperta per il raccoglimento e la preghiera personale.

Sono previsti due incontri istituzionali, all’inizio e alla fine dell’Anno Accademico; questi momenti, ad i quali tutte le studentesse sono tenute a partecipare, sono destinati a dare comunicazioni ed informazioni di interesse generale. L’assenza ingiustificata è fatto che dovrà esser attenzionato e, in caso, sanzionato.

Tutte le persone ospitate sono chiamate a collaborare affinché all'interno della struttura si creino condizioni diffuse di ordine, igiene e pulizia, più generalmente proprie del vivere sereno e dignitoso.

L'osservanza del presente Regolamento è obbligatoria e vincolante per ogni ospite della Residenza. **La sua inosservanza può condurre all'allontanamento dalla struttura.**

La struttura ricettiva e i suoi spazi

Camere

Ad ogni studentessa viene affidata una camera singola con gli arredi e gli impianti ivi esistenti. Al termine del soggiorno la studentessa ha l'obbligo di lasciare camera, gli arredi e gli impianti nello stesso stato in cui si trovavano quando le sono stati consegnati in uso e cura.

Le camere non hanno medesima metratura e disposizione. La retta di ciascuna di esse è differenziata e stabilita, in base a vari parametri tra i quali primariamente la superficie abitabile, in modo assolutamente discrezionale ed insindacabile da parte della Direzione.

Nei periodi di assenza, con particolare riferimento alla pausa estiva, è fatto obbligo lasciare la propria camera in ordine e pulita. Il personale non effettuerà nessun servizio di pulizia, se non esclusivamente controlli e manutenzioni impiantistiche idrauliche, elettriche, murarie, ordinarie o straordinarie che siano.

Non è permesso mutare la disposizione dei mobili e degli arredi presenti senza autorizzazione scritta della Direzione. Non è altresì possibile affiggere alle pareti quadri, poster od altro, così come non è consentito tinteggiare, autografare o scrivere su dette pareti.

Nelle camere è fatto assoluto divieto di utilizzo di stufe, caloriferi elettrici, termoventilatori, condizionatori e deumidificatori, fornellini a gas od elettrici per cucinare. Più generalmente è fatto divieto di utilizzo di qualsiasi strumento non espressamente legato all'attività didattica (computer, smartphone, tablet) se non dopo dialogo con la Direzione che, a titolo pienamente discrezionale, può derogare il regolamento in specifici casi esplicitando per iscritto i termini di tale deroga.

Per esigenze di servizio e di sicurezza, la Direzione dispone di una seconda chiave di ciascuna camera.

La Direzione non risponde in alcun modo in relazione al furto od allo smarrimento di valori, danaro, effetti personali che le studentesse conservino in propria cautela nelle camere affidate.

Nelle camere, come più generalmente nella Residenza Universitaria, non sono ammesse, per nessun motivo, persone diverse dalle studentesse residenti. La violazione di questo punto del regolamento, ovvero l'accesso di persone terze, è fatto grave e può portare all'esclusione perentoria dalla Residenza Universitaria. Eventuali deroghe al presente sono a totale discrezione della Direzione, che dovrà in caso essere per tempo interpellata e darà nel merito risposta scritta in base al tipo di deroga concessa ed alla sua durata.

Nelle camere, come più generalmente nella Residenza Universitaria, non sono ammessi animali domestici. Eventuali deroghe alla presente prescrizione sono a totale discrezione della Direzione, che dovrà in caso essere per tempo interpellata e darà nel merito risposta scritta in base al tipo di deroga concessa ed alla sua durata.

È fatto obbligo il segnalare eventuali perdite idrauliche, corto circuiti, danni murari od altro che dovesse sopravvenire durante la permanenza nella camera affidata alla studentessa ospitata. La segnalazione permetterà di porre subito in sicurezza e limitare il potenziale danno alla Residenza Universitaria.

Cucina

La cucina comune è attrezzata con piani cottura, a gas e/o a elettricità, forni tradizionali, forni a microonde, lavelli, tavoli da lavoro, frigoriferi. Accanto ad essa si colloca la sala pranzo, arredata con tavoli, sedie, poltroncine e televisore.

I frigoriferi sono ad uso comune. **Ogni studentessa potrà conservarvi i propri alimenti collocandoli in apposito contenitore isolante, sul quale indicherà il proprio nome e cognome.** Gli utensili utilizzati per cucinare e consumare i pasti dovranno esser puliti accuratamente dopo l'utilizzo e riposti nell'armadietto personale.

Per ragioni di buona convivenza si raccomanda l'utilizzo di contenitori di dimensioni standard. Si raccomanda al pari di non esagerare con gli approvvigionamenti di cibo; questo si rende necessario al fine di raggiungere equità nell'utilizzo degli spazi comuni senza prevaricare alcuno.

La consumazione del cibo, di qualunque tipo esso sia, cucinato in loco o veicolato dall'esterno, è consentita esclusivamente negli ambienti a ciò destinati.

La cucina rimane chiusa per la pulizia dalle ore 10:00 alle ore 10:30 e dalle ore 16:00 alle ore 16:45, per chiudere alle ore 21:00.

La pulizia dello "spazio cucina", domenica a mezzogiorno e sera, è affidata alle studentesse. Tutte sono chiamate a collaborare svolgendo il servizio in specifici turni concordati che andranno calendarizzati. Il rifiuto o l'indisponibilità a svolgere tale servizio pregiudicherà l'utilizzo stesso della cucina. I sacchi dell'immondizia, a disposizione nei locali, dovranno essere raccolti e portati nel cassonetto dei rifiuti al termine di ogni turno di pulizia domenicale.

Giardino

L'utilizzo del giardino è aperto alle studentesse ospitate nella Residenza Universitaria. Valgono in esso gli stessi criteri di fruizione oraria e relativi alla gestione dei rumori oltre a quant'altro applicato per gli ambienti interni e più generalmente per tutta la Residenza Universitaria. È fatto divieto abbandonare in giardino oggetti di alcun genere lasciandoli incustoditi. La Direzione non risponderà in alcun modo in relazione a smarrimento, furto, altro, relativamente ad i suddetti oggetti.

Lavanderia

La lavanderia della Residenza Universitaria è a disposizione delle studentesse ospitate. Essa comprende tre lavatrici di alta qualità, una asciugatrice, nonché la possibilità di stendere i panni. L'utilizzo della lavanderia va prenotato anzitempo per tramite di una bacheca preposta ed il suo utilizzo prevede il coinvolgimento di personale di struttura che ne supervisiona la gestione. I prodotti detergenti ed igienizzanti, su indicazione della Direzione, dovranno esser forniti dal singolo utilizzatore. È richiesto un contributo economico.

Sale studio ed altri spazi comunitari

Particolare rilievo, all'interno della Residenza Universitaria, hanno le sale studio. Esse sono diverse; sempre riscaldate e raffrescate, garantiscono la possibilità di raccoglimento e studio in un ambiente confortevole e silenzioso. In tali spazi, proprio per garantire la salvaguardia della concentrazione, è fatto obbligo osservare un rigoroso silenzio, rimandando ad altri luoghi modalità di studio che coinvolgono la ripetizione ad alta voce od altro di distraente. Nella sala al pian terreno è garantita la connettività ad internet. In ogni caso, sempre nell'osservanza del silenzio, nelle aule studio è possibile introdurre dispositivi tecnologici, munendosi laddove necessario di opportuni strumenti quali cuffie, auricolari, etc..

Dalle sale studio possono esser seguite lezioni, webinar, altro, ma è fatto divieto condurre conference od attività partecipative dove sia necessario interscambio vocale con l'interlocutore remoto, a meno che non si sia solo in ascolto.

Corrispondenza e recapiti a domicilio

Quando si effettuano ordinativi per consegne a domicilio, cibo od altro bene materiale, è fatto obbligo avvisare in portineria e ivi attendere la consegna; ciò si rende necessario per evitare di costringere il personale della struttura a ricevere il trasportatore per poi dover risalire a chi abbia svolto l'ordine ed infine contattarlo per il ritiro. I corrieri dovranno avere come numero telefonico di riferimento quello dell'ordinante. Il momento della consegna dovrà esser pattuito, per lo meno indicativamente, con l'ordinante medesimo, il quale dovrà essere fisicamente presente. La struttura declina qualsiasi responsabilità in merito alla mancata ricezione di beni ordinati, rimarcando che gli ordini dovranno esser raccolti direttamente dall'ordinante.

Divieto di fumare in tutti gli spazi della struttura

È severamente vietato fumare in tutti gli spazi interni ed esterni della struttura.

Rispetto della quiete

Le studentesse ospitate non hanno per ovvietà medesimi orari ed impegni durante i giorni feriali, nonché nel fine settimana; anche per tale motivo ogni studentessa si impegna ad evitare rumori molesti come quelli provocati dallo spostamento di mobili, da urla o conversazioni ad alta voce, dalla ripetizione delle lezioni od altro che possa disturbare il riposo, lo studio e più generalmente la quiete delle altre residenti nel convitto. Medesima attenzione si dovrà avere nell'uso dei cellulari, nelle videochiamate, nell'utilizzo di radio, televisori od altri apparecchi tecnologici che producano potenziale disturbo acustico.

Dopo le ore 22.30 si dovrà osservare un rispettoso silenzio nelle camere, nei corridoi ed in tutti gli altri spazi interni ed esterni. Per ricordare l'obbligo d'osservanza di questo punto del Regolamento, nelle camere e in altri punti della struttura sono posizionati appositi moniti a promemoria.

Orari

Ogni ospite riceve in dotazione la chiave del cancello. Tale chiave non può essere portata con sé durante i rientri in famiglia e va riconsegnata alla Direzione al termine dell'Anno Accademico. Ad ogni studentessa viene inoltre comunicato il codice d'accesso alla porta centrale, codice di cui è fatto divieto di diffusione e che verrà periodicamente rinnovato.

Prima di ogni uscita è fatto obbligo depositare la chiave della propria camera nell'apposito portachiavi.

Per ragioni di sicurezza la Direzione richiede di:

- non affidare chiavi a terze persone. Vi è inoltre assoluto divieto alla realizzazione di copie delle chiavi medesime;
- non comunicare il codice numerico d'ingresso ad altre persone, interne od esterne alla Residenza Universitaria;
- non consentire l'accesso alla Residenza Universitaria, in tutte le sue parti, a persone estranee senza previa autorizzazione scritta della Direzione.

L'orario massimo di rientro notturno è previsto per le ore 00.30 salvo casi eccezionali o deroghe eventualmente applicate in modo discrezionale dalla Direzione. Le assenze di uno o più giorni vanno segnalate alla direzione tramite email e annotandolo sul foglio appeso in bacheca.

Mezzi di trasporto personale

Le studentesse che possiedono una **bicicletta** possono lasciarla depositata nell'apposito spazio, ma devono provvedere a dotarla di un distintivo di riconoscimento che permetta di risalirne a paternità. Al termine definitivo del soggiorno la bicicletta dovrà essere ritirata. Dopo trenta giorni dalla risoluzione del contratto, eventuali mezzi ingiustificatamente presenti saranno rimossi senza ulteriore preavviso. Qualora si utilizzino mezzi in sharing come le biciclette MoBike o mezzi simili, esse non dovranno essere mai introdotte in numero superiore ad una per ogni studentessa, valendo le regole sopraccitate.

Non è prevista per le studentesse ospitate la fruizione del parcheggio all'interno degli spazi della Residenza Universitaria. È fatto divieto sostare autoveicoli, motociclette, ciclomotori, mezzi stradali in genere, propri, in leasing, in sharing, in prestito od in qualunque altra forma di possesso temporanea. Eventuali deroghe a tale prescrizione sono a totale discrezione della Direzione, che dovrà in caso essere per tempo interpellata e darà nel merito risposta scritta in base al tipo di deroga concessa ed alla sua durata temporale.

È concesso l'accesso al parcheggio della struttura con esclusivo obiettivo di favorire il carico e lo scarico merci in caso di trasloco.

Norme amministrative

La Domanda di Ammissione deve essere presentata sull'apposito modulo fornito dalla Direzione della Residenza Universitaria. Dovrà essere altresì allegato il versamento del Deposito Cauzionale, saldato tramite bonifico bancario. Dopo l'accettazione della Domanda di Ammissione, da parte della Direzione, verrà stipulato l'**Accordo di Soggiorno**, il cui perfezionamento dovrà vedere consegnate, ad integrazione, i seguenti incartamenti:

- fotocopia di un Documento d'Identità, in corso di validità;
- fotocopia tesserino sanitario dal quale si evinca chiaramente il Codice Fiscale;
- certificato medico, rilasciato dai servizi sanitari pubblici del comune di residenza, attestante la studentessa non sia affetta da patologie per le quali la legge proibisca la permanenza in ambienti comunitari;
- attestazione di avvenuta Iscrizione al corso di laurea presso facoltà universitaria dell'ateneo UniBo. Tale

attestazione di iscrizione, poi di frequenza, andrà fornita ogni anno successivo quello di immatricolazione.

La Direzione valuta ed accoglie a suo insindacabile giudizio le Domande di Ammissione. La Direzione è altresì libera di allontanare dalla Residenza Universitaria chi non si muova in osservanza del Regolamento e di quanto sottoscritto nell'Accordo di Soggiorno.

La riammissione della studentessa per un qualche motivo espulsa dalla Residenza Universitaria, verrà valutata dalla Direzione in modo totalmente discrezionale ed insindacabile.

L'ammissione di una studentessa ospitata presso la Residenza Universitaria agli anni successivi quello di iscrizione sarà vagliata con periodicità annuale verificando l'effettivo prosieguo del percorso di studi avviato, confermando quindi la persistenza della conditio sine qua non che ne garantisce l'accesso, ovvero la partecipazione attiva ad un percorso di studio. Il rinnovo delle ammissioni, comunque, non sarà concesso oltre il primo anno fuori corso. Tale modus operandi è mosso dalla volontà di indurre le studentesse ospitate ad usare in modo massimamente proficuo la permanenza a fini di studio, nonché con obiettivo di garantire l'accesso alla Residenza Universitaria ad altre persone richiedenti. Eventuali deroghe al presente punto del regolamento saranno valutate dalla Direzione in modo totalmente discrezionale ed insindacabile.

La retta copre l'alloggio in una camera singola con bagno, arredata (letto, materasso, comodino, armadio, scrivania, libreria) e con utenze (luce, acqua, riscaldamento, connessione alla rete).

È suddivisa in 11 rate mensili, corrispondenti al periodo di apertura della Residenza universitaria, quindi da settembre a luglio dell'anno successivo inclusi, seguendo il corso dell'Anno Accademico.

Le studentesse che pensano di laurearsi durante l'anno accademico in corso sono pregate di avvisare all'inizio della permanenza. In questi casi l'obbligo del pagamento della retta mensile viene scaglionato in tre periodi:

- I periodo: da settembre a dicembre inclusi, per chi si laurea entro fine dicembre;
- II periodo: da settembre ad aprile inclusi, per chi si laurea entro il mese di aprile;
- III periodo: l'intera annualità, per chi si laurea successivamente il termine di aprile.

La retta annuale deve essere pagata per l'intero importo, anche se la persona ospitata risultasse assente per un lungo periodo, a causa di circostanze e situazioni di varia natura, malattia compresa, salvo diversa indicazione della Direzione, che valuterà in modo totalmente discrezionale.

Con l'iscrizione, verrà versata dalle studentesse ospitate una somma a titolo di **Deposito cauzionale infruttifero, di € 500,00**. Tale cauzione verrà restituita al termine del soggiorno, al netto di eventuali trattenute per danni arrecati, per risarcimento in caso di allontanamento per motivi disciplinari o disdetta anticipata, come previsto nell'Accordo di Soggiorno.

In caso di rinuncia anticipata della camera nel corso dell'anno, verranno richieste due mensilità e non verrà consegnato il deposito cauzionale.

Eventuali inserimenti, durante il corso dell'anno, saranno valutati dalla Direzione.

Per chi lo desidera, è disponibile il **servizio lavanderia** gestito da Suor Alma; tale servizio non è ricompreso nella cifra stabilita contrattualmente per la permanenza, ma è un extra a pagamento.

All'inizio di ogni anno accademico a tutte le studentesse viene richiesta una quota di € 40,00, da saldare in sovrappiù alla retta, come rimborso spese per il servizio di connettività. Il contributo è obbligatorio e sarà regolarmente rendicontato fiscalmente. Il contributo, ancora, non può essere eluso ed è indipendente dal reale utilizzo dello strumento offerto, che rimane in ogni caso a completa disposizione delle studentesse ospitate, nelle camere, come in spazi comuni. In ogni caso una politica di contingentamento del servizio esclusivamente a chi ne fa richiesta è esclusa. Il servizio è di tutti e per tutti.

Il pagamento della retta **deve avvenire entro e non oltre il giorno 10 di ogni mese** tramite bonifico bancario, bancomat o contanti; a seguire i riferimenti bancari:

Banca CaRisBo - Filiale 05069 Bologna Murri - Via Murri, 160 Bologna

IBAN IT54 L030 6902 4931 0000 0001 470 B I C BCITITMM

Entro la fine di maggio la studentessa dovrà comunicare per iscritto l'impegno o meno a mantenere la camera per l'anno accademico successivo a quello in conclusione.

L'eventuale soggiorno ulteriore nella Residenza Universitaria per brevi periodi durante il mese di agosto, non incorporato nella retta annuale che prevede copertura per undici mensilità, ovvero da settembre a luglio inclusi, sarà pagato per l'effettivo periodo di permanenza su tariffazione comunicata al momento della richiesta.

Norme complementari

- In caso di emergenza o calamità naturale, le ospiti dovranno attenersi scrupolosamente alle indicazioni stabilite dalle procedure di emergenza esposte all'interno della struttura, nonché nel seguire le istruzioni impartite dal personale addetto alla sicurezza;
- Per le comunicazioni si rimanda alla **mail** ed alla **bacheca ufficiale**, strumenti che ciascuna studentessa è tenuta a consultare periodicamente.

Firma per accettazione

Data

___/___/_____