



SACRA FAMIGLIA

RESIDENZA UNIVERSITARIA BOLOGNA

ACCORDO DI SOGGIORNO PER OSPITALITÀ UNIVERSITARIA

Con il presente atto i sottoscritti **Istituto delle Suore della Sacra Famiglia**, con sede in Bologna, Via Sante Vincenzi 36/30, Codice Fiscale 80020470169 e Partita IVA 00657080164 e la Studentessa

Nome _____ Cognome _____
Nata a _____ (____) il ____ / ____ / ____
Residente a _____ (____) Via _____
n° _____ Codice fiscale _____
Tel. casa _____ Tel. Cellulare _____
E-mail _____
Facoltà _____ Corso di Laurea _____
Anno di corso _____ In corso ☐ Fuori corso ☐

Premesso

- che l'Istituto gestisce una struttura residenziale destinata all'accoglienza di studentesse universitarie denominata «Residenza Universitaria Sacra Famiglia» sita in via Sante Vincenzi n. 36/30, in Bologna; Residenza Universitaria "Sacra Famiglia" - Via Sante Vincenzi, 36/30 - 40138 Bologna Tel. 051 343753 Fax 051 399317 e-mail: sacrafamigliabo@gmail.com Web <https://collegio.sacrafamigliabologna.it>
- che le finalità della Residenza Universitaria mirano a fornire alle studentesse assistenza allo studio, alla formazione ed alla crescita culturale e della persona umana;
- che vengono messi a disposizione delle studentesse i servizi gestiti dall'Istituto nell'ambito delle proprie attività;
- che le prestazioni di accoglienza alle studentesse vengono prestate sulla base di un Regolamento Interno che viene consegnato all'ospite e da questa accettato in ogni sua parte con la sottoscrizione del presente Accordo;

si stipula e si conviene quanto segue

Art. 1 - Oggetto e durata

a) il presente accordo avrà durata di mesi undici a decorrere dal 01/09/_____ con termine al 31/07_____;

Residenza Universitaria "Sacra Famiglia" - Via Sante Vincenzi, 36/30 - 40138 Bologna Tel. 051 343753 Fax 051 399317 e-mail: sacrafamigliabo@gmail.com Web <https://collegio.sacrafamigliabologna.it>

b) l'Istituto si impegna ad accogliere la studentessa all'interno della Residenza Universitaria con sistemazione in stanza singola n° _____ ;

c) la studentessa dichiara di aver preso visione e di accettare integralmente le norme ed i contenuti del Regolamento Interno in vigore presso la Residenza Universitaria.

Art. 2 - Retta ed altre partite

A fronte delle prestazioni di cui all'articolo 1, l'ospitata corrisponderà all'Istituto la retta mensile di € 600,00 secondo la periodicità (undici mensilità) e le modalità specificate nel Regolamento Interno allegato al presente Accordo ed integralmente sottoscritto all'atto della firma del presente. La retta mensile, si specifica, comprende ogni servizio offerto dallo Residenza Universitaria, con particolare riferimento alla connettività, all'uso cucina ed all'uso lavanderia, come esplicitato da Regolamento.

In caso di rinnovo in permanenza per l'anno accademico successivo a quello di frequenza, verrà richiesta l'integrazione addizionale di ulteriori 200,00€ annuali. In tale situazione, infatti, la stanza verrà mantenuta disponibile per la studentessa e, pur non essendo accessibile nel mese di agosto come richiamato da regolamento, continuerà ad ospitare al suo interno oggetti ad ella appartenenti in attesa che a settembre riprenda le lezioni del nuovo anno accademico.

Art. 3 - DEPOSITO CAUZIONALE

Prima dell'ammissione presso la Residenza Universitaria l'ospitata è tenuta al versamento di un Deposito cauzionale infruttifero di € 600,00 a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni sorgenti dal presente Accordo, ivi compreso il pagamento della retta nei termini previsti e di eventuali penali dovute per il risarcimento di ogni danno arrecato dall'ospitata stessa all'Istituto. Il deposito cauzionale sarà restituito integralmente all'ospitata quando, interrotta la permanenza nella piena ottemperanza del presente Accordo e del Regolamento Interno integralmente sottoscritto, con particolare riferimento al pagamento rette, nonché avendo lasciato gli ambienti nella qualità e nello stato in cui sono stati trovati, ne abbia effettivo e pieno diritto.

Art. 4 - ESCLUSIONE DELLA FACOLTÀ DI RECESSO

La durata del presente Accordo è convenuta ed accettata dal 01/09/ _____ al 31/07/ _____. Essa è essenziale all'Istituto per acclarare l'impegno continuato delle studentesse onde gestire il servizio in condizioni di massima ottimizzazione gestionale con il fine non secondo di mantenere le rette al livello economico più sostenibile con evidente obiettivo di facilitare e sostenere, laddove possibile, percorsi di studio anche di persone economicamente svantaggiate.

In caso di rinuncia anticipata della stanza in corso d'anno verranno richieste tre intere mensilità successive la data di partenza dalla situazione ospitante. Parallelamente, sempre in caso di risoluzione anticipata, non verrà restituito il deposito cauzionale. La Direzione di istituto si riserva di valutare, caso per caso, ed intervenire in deroga al presente punto in modo totalmente discrezionale. dovrà mandare una mail per la disdetta a sacrafamigliabo@gmail.com.

Art. 5 - CAUSE DI RISOLUZIONE

Costituiscono cause di risoluzione di diritto del presente accordo, ai sensi dell'art. 1456 C.C. :

a) il mancato pagamento da parte dell'ospitata della rata mensile oltre il termine di sessante giorni dalla sua scadenza naturale;

b) l'infrazione da parte della studentessa ospitata del Regolamento in vigore presso la Residenza Universitaria;

c) particolari condizioni che rendano la studentessa ospitata inidonea alla convivenza presso la Residenza Universitaria;

Nel caso in cui il presente accordo dovesse venire risolto per una delle cause di cui al presente art. 5, l'Istituto avrà diritto a trattenere il deposito cauzionale di cui all'art. 3, fatto salvo il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni.

Art. 6 - VARIAZIONI DEL REGOLAMENTO

La Direzione della Residenza Universitaria si riserva la facoltà di variare in ogni momento il Regolamento in vigore, anche allo scopo di migliorare le condizioni del servizio e di ottimizzare i processi di gestione. Eventuali variazioni del Regolamento verranno comunicate alle studentesse attraverso idonea informativa esposta all'interno della Residenza stessa, nonché tempestivamente pubblicate sul sito web rispondente alla seguente URL: <https://collegio.sacrafamigliabologna.it>

Art. 7 - LEGGE SULLA PRIVACY

Ai sensi del D.lgs 196 del 30 giugno 2003 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679), tutte le informazioni e i dati, sensibili e non, riguardanti lo stipulante, qui ed in altre sedi raccolti, saranno trattati in osservanza di quanto espressamente previsto dal decreto succitato e successivo regolamento UE poi integrato nel D.lgs 101/2018, nonché per tutte le casistiche necessarie agli assolvimenti tecnici, burocratici ed amministrativi propri del rapporto che lega le parti in base al presente Accordo.

Il trattamento dei dati personali e sensibili dell'ospite è pertanto necessario per dare corretta ed esatta esecuzione al presente Accordo. Il sottoscrittore il presente Accordo fornisce in modo informato e concomitante all'Istituto Sacra Famiglia il proprio consenso all'utilizzo dei dati acquisiti per i fini suddetti.

L'ospite inoltre autorizza espressamente la comunicazione di tali dati ad enti pubblici e/o soggetti privati di cui l'Istituto Sacra Famiglia intenda avvalersi per l'effettuazione della propria prestazione e/o per l'esecuzione di servizi a carattere amministrativo e gestionale legati all'attività svolta e che lega le parti.

Per accettazione

Bologna, li _____

La Studentessa _____

L'esercitante la potestà genitoriale _____

Per la Direzione della Residenza Universitaria _____